



Denis CONTEAU et Dominique PETIT Architectes
SCM TRAME - 54136 BOUXIERES AUX DAMES

OPERATION

Construction d'un bâtiment pour le personnel pénitentiaire

BATIMENT NEUF avec Démolition

Centre de détention - ECROUVES

323 Route de Pagney

54200 ECROUVES

**MAITRE
D'OUVRAGE**

Direction interrégionale des services pénitentiaires Est Strasbourg

19 Rue Eugène Delacroix

BP 16 – 67035 STRASBOURG CEDEX 02

LOT 7 REVÊTEMENT DE SOL DUR

Phase DCE

CCTP

Edition du : 25/08/2025

Cahier des Clauses Techniques Particulières

A6

REVETEMENT SOL DUR

• CHAPES

A6 .01	ISOLANT TMS 10 cm - R=4,8		m²	99,20	1
<i>Localisation / Précisions</i> <i>Bâtiment chambre</i> <i>PM isolant au lot chauffage pour le bâtiment principal du fait du chauffage au sol</i>			<i>Avant métré</i> <i>99,20</i>		
Fourniture et pose d'isolant sous chape de la partie chambre (sans chauffage au sol), comprenant					
• Isolant en 2 couches croisées					
Caractéristique de l'isolant sous chape :					
• Matériau isolant Type TMS EFISOL					
• Epaisseur 10 cm					
• Isolation R≥ 4,8					
• Remontée/ ext Oui					
A6 .02	CHAPE TRADITIONNELLE	Avec chauff. Sol	m²	175,00	1
<i>Localisation / Précisions</i> <i>Bâtiment principal</i>			<i>Avant métré</i> <i>175,00</i>		
A6 .03	CHAPE TRADITIONNELLE	Sans chauff. Sol	m²	99,20	1
<i>Localisation / Précisions</i> <i>Bâtiment chambre</i>			<i>Avant métré</i> <i>99,20</i>		
Chapes au mortier de ciment dosé à 300 KG dressées sur treillis soudé pour supports Carrelage ou sols synthétiques					
Compris toutes précautions et sujétions - Adjuvant pour le chauffage au sol fourni par le chauffagiste					
• Support: sur planchers du lot gros-œuvre ou sur isolant classe 2					
• Epaisseur: 5 cm minimum					
• Finition: lissé pour collage ou pose directe de revêtement minces					
A6 .04	CHAPE LIQUIDE	5 cm	m²	PM	1
<i>Localisation / Précisions</i> <i>Prix demandé pour mémoire</i>			<i>Avant métré</i>		
Fourniture et mise en œuvre d'une chape					
Compris toutes précautions et sujétions nécessaires, selon prescriptions du fabricant					
• Support: sur planchers bois existants + Panneau de polystyrène avec tubes de chauffages par le sol (lot chauffage)					
• Densité : 500 K/m3 (formule 1) ou 800 K/m3 (formule 2)					
• Composition : 100 % d'Agreslith ou similaire dosé en ciment à 300 K/m3 (formule 1 - 500 K au m3) 80 % d'Agreslith ou similaire + 20 % de sable, dosé en ciment à 300 K/m3 (formule 2- 800 K au m3)					
• Epaisseur: Formule 1 : 10 cm minimum (rattrapage) Formule 2 : 6 cm minimum					
• Finition: lisse pour collage ou pose directe des revêtements					

• CARRELAGE

A6 .05	GRES CERAME		m²	182,80	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
Bâtiment principal			Partout sauf local technique		
			Déduction paillason		
Bâtiment chambre			Salle de bains uniquement		
			167,60		
			-4,00		
			19,20		
<p>Fourniture et pose de carrelage 1° choix, pose suivant spécification du fabricant compris nettoyage préalable du support, coupes, confection des jointoiements, toutes sujétions. Des joints de dilatation seront prévus sur les grandes dimensions en incorporant un profil plastique adapté Toutes les pièces seront réalisées suivant plans de calepinage fourni par l'Architecte avant travaux Nettoyage des subjectiles après intervention par brossage à l'acide chlorhydrique dilué L'Architecte et le Maître d'Ouvrage choisiront 2 teintes dans la gamme des coloris de fabrication. Compris toutes sujétions de finitions en raccord avec les autres revêtements de sol (cornière encastrée)</p> <ul style="list-style-type: none">Type : Il sera proposé une palette au choix au Maître d'œuvre dans un grés cérame finDimension: 40*40UPEC U4P4E3C2joint: coulis de mortier CPA 45 dossé à 900 KG/m3Pose: pose droite, collée par mortier colle adjuvanté avec avis techniqueClassement U3S - IngélifDureté superficielle ≥ 8 sur l'échelle de MOHSPente : 1 à 5% à convenir avec maçonNez de dalles: à prévoir par profilé alu - Toutes sujétions de finitions par rapport aux nez de dallesRéférences : Gamme PETRA AERTERNA de IRIS CERAMICA ou similaire					

A6 .06	FAIENCE MURALE	m²	161,91	1
Localisation / Précisions		Avant métré		
<i>Bâtiment principal</i>		<i>Sanitaire et ménage</i>	<i>Toute hauteur</i>	<i>61,29</i>
		<i>Coin cuisine</i>	<i>Toute hauteur</i>	<i>14,76</i>
<i>Bâtiment chambre</i>		<i>Salles de bains uniquement</i>	<i>Toute hauteur</i>	<i>85,86</i>
<p>Fourniture de faïences de 1° choix avec PV de classement PEI, pose à la colle carrelage spécifique Jointoiement au mortier spécial, compris baguettes de finitions dans angles et masquage des chants visibles. Pose suivant plans de calepinage fourni sur chantier, compris trappe de visite sur baignoire avec jointoiement silicone. Compris habillages des caissons des WC suspendus</p> <ul style="list-style-type: none"> Référence: Série APPEAL de MARAZZI ou similaire Dimension: 20*50 environ teinte: Unies - 4 teintes au choix joint: blanc position 1: Suivant position ci dessus Prix public: Base de 30 € TTC/m2 <p>Le client pourra demander éventuellement d'autres produits auprès du grossiste de l'entreprise La différence entre les prix publics fera alors l'objet d'un avenant en + ou en -</p>				

A6 .07	PLINTHE GRES CERAME	ml	92,30	1
Localisation / Précisions		Avant métré		
<i>Bâtiment principal</i>		<i>Partout sauf local technique</i>		
<i>Bâtiment chambre</i>		<i>Salle de bains uniquement</i>		

Pose sur cloisons et plaques de plâtre à la colle spécifique pour cette utilisation. Jointoiement au mortier spécial joints.

• DIVERS

A6 .08	ETANCHEITE sous FAIENCE		Douches	m²	85,86	1
	Localisation / Précisions Bâtiment chambreSalle de bains uniquement			Avant métré	85,86	
Fourniture et pose d'une protection à l'eau des parois des pièces humides avant pose de la faïence Mise en œuvre suivant prescription du fabricant, en 2 couches croisées sur le primaire IBOTAC Application sur les fissures inférieures à 2 mm et les angles de bandes d'étanchéité du type BE 14 intégrée et marouflée dans le FERMASEC • type: IBOTAC + FERMASEC de chez WEBER et BROUTIN ou similaire						

A6 .09	TAPIS BROSE		m²	4,00	1
	Localisation / Précisions Hall			Avant métré	
Fourniture et pose de tapis brosse type handicapé avec cadre en laiton Intégration au revêtement de sol à prévoir, toutes sujétions (profils encastrés en liaison avec le carrelage) • Référence : Gamme CORAL de FORBO ou similaire • Couleur : Au choix du MOE • Epaisseur : 9 mm					